

April 2020

Till alla boende i Brf Fröjgärdet!

Här kommer årets andra informationsblad.

Flyttat årsmöte

Med hänsyn till rådande restriktioner i samband med coronapandemin har styrelsen beslutat att föreningens årsmöte ska flyttats till den 29 juni kl 19.00 samt att det - om möjligt – ska hållas utomhus på gården. Detta för att så många som möjligt ska kunna delta. Skulle det bli åska, hagel och drivis hoppas vi kunna vara i den vanliga lokalen hos brf Fröj.

Styrelsen har också, i enlighet med den tillfälliga lagen som kommit, beslutat att tillåta att stämoombud får ha fullmakt från fler än en medlem, samt att även personer som inte bor i föreningen kan tillåtas agera ombud. Vi kommer också att följa rekommendationerna om att hålla en förenklad stämma och avstå från propositioner och ej akuta beslut samt att föreslå bordläggning av inkomna motioner.

Styrelsen kan komma att kalla till en extra stämma för att behandla uppskjutna och bordlagda ärenden när Folkhälsomyndighetens restriktioner har lyfts.

Regeringens hyresstöd till företagare i coronakrisens spår

Det har nyligen kommit ett beslut från regeringen att om tillfällig rabatt för fasta hyreskostnader i utsatta branscher. Det innebär att hyresvärdar kan söka stöd på upptill 50 procent på den givna hyresrabatten om de sätter ned hyran för företagare inom vissa angivna branscher. Två av dessa branscher är kropps- och hårvård och där omfattas tre av föreningens hyresgäster. Styrelsen har därför beslutat att anta regeringens paket och under kvartal 2, d v s 1 april – 30 juni, erbjuda hyresgästerna 50 procents nedsättning av hyran.

ComHem

ComHem har med anledning av coronakrisen ändrat datum då de slutar med analoga sändningar till 8 september.

Rensningen av cykelförrådet

Nu finns det 14 omärkta cyklar inställda i en avspärrad del av cykelförrådet och ramnummer har listats för vidare inskick till polisen. I månadskiftet juni/juli kommer de att transporteras bort och säljas eller skrotas.

Fastigheten

Det har ju uppkommit några sprickor i fasaden på våra hus och tätning av dessa kommer att komma igång under våren. Samtliga kolfilterfläktar är nu installerade, taken är också besiktade med nya stosas för avloppsluftningsrör och trasiga popnitar åtgärdade.

Radonmätningen

Resultat från radonmätningen har skickats in till kommunen. Det har visat sig att vi rent generellt har mycket låga halter av radon, vilket var väntat.

Vi önskar alla en så trevlig valborgshelg som det går att ha under rådande omständigheter!

Styrelsen Brf Fröjgärdet
styrelsen@frojgardet.se