

September 2020

Till alla boende i Brf Fröjgärdet!

Här kommer årets tredje informationsblad. Styrelsen vill passa på och hälsa alla nya medlemmar i föreningen välkomna. Vi hoppas att ni ska trivas och att ni så småningom vill engagera er i föreningen.

Årsmötet

Årsmötet hölls i år i slutet av juni samt utomhus och vi följde rekommendationerna om att hålla ett förenklat möte utan motioner, eftersom alla inte självklart hade möjlighet att delta p g a Covid-19. Protokollet finns på föreningens hemsida, www.frojgardet.se.

Värmesystemets ventiler måste bytas ut

Värmesystemets ventiler sjunger på sista versen och vi kommer därför att starta ett arbete med att byta ut och justera in dessa. Projektstart blir troligen i mitten av september och arbetet kommer att pågå 8 - 10 v med minst två besök/lägenhet. Det blir GK Rör som ska göra arbetet och Eklunds Allt i ett kommer att förarbeta med att öppna de s k slitsarna. Styrelsen kommer att göra sitt bästa att hålla er alla uppdaterade genom information i portarna under tiden arbetet pågår.

OVK

Knappt är den långa följetongen med den förra obligatoriska ventilationskontrollen (OVK:n) över förrän det är dags för nästa. Thorszelius ska under oktober att mäta luftflöden i utvalda lägenheter. Avisering kommer att ske när det är dags.

Kvarnengaraget

Renoveringen är försenad och vår del av garaget blir, enligt uppgift, färdigrenoverad v 50 (andra veckan i december). Anledningen till att arbetet drar ut på tiden är att betonggolvet är hårdare än vad man trodde från början. Kompensation för augusti och september sker på månadsavgiften för oktober. Eventuella rabatter för november och december kommer att dras på avin för januari.

Vi har i dagsläget ingen kö till föreningens p-platser och vi kommer att få en ledig p-plats i garaget inom kort. Eventuellt intresse kan anmälas till styrelsen genom ett meddelande i brevlådan i port D eller via e-post styrelsen@frojgardet.se.

Gården

Under sommaren har asfaltering av vår gemensamma uppfart samt utanför port F skett. I höst kommer gårdskommittén, precis som förra året, att plantera lökar.

Styrelsen önskar alla en trevlig höst!

